

MESTSKÝ ÚRAD V MICHALOVCIACH

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach

dňa 22. 2. 2011

K bodu: **Návrh zmien a doplnkov k Všeobecne záväznému nariadeniu MsZ v Michalovciach č. 123/2010 o letných terasách na území mesta Michalovce.**

PREDKLADÁ:

Ing. Anna MRÁZOVÁ
vedúca odboru výstavby, ŽPaMR

NÁVRH NA UZNESENIE:

(v prílohe)

NA ZÁKLADE:

- uznesenia MsR č. 15
zo dňa 08.02.2011

PREROKOVANÉ:

- v MsR dňa 08. 02. 2011
- v komisi DaMR dňa 15. 02. 2011

SPRACOVAL :

JUDr. Vladimír Juričko,
ved. ref. miestneho rozvoja

NAPÍSALA:

JUDr. Vladimír Juričko,
ved. ref. miestneho rozvoja

PRIZVAŤ:

JUDr. Vladimír Juričko,
ved, ref. miestneho rozvoja

Michalovce, február 2011

D ô v o d o v á s p r á v a
k Všeobecne záväznému nariadeniu Mestského zastupiteľstva Michalovce č. 124/2010
o letných terasách na území mesta Michalovce

Zmeny a doplnky sú formálneho charakteru a dotýkajú sa článku 5, odst. 5.2.1.

Navrhovaný doplnok sa dotýka čl. 7, kde sa stanovujú podmienky obmedzujúce väčší počet terás pre jedného žiadateľa.

Všetky zmeny a doplnky, ktoré sú v predkladanom materiáli prevažne formálneho charakteru sú vyznačené rezom písma „**tučná kurzíva**“ a návrh na vypustenie slov, resp. textu sú vyznačené rezom písma „**šikmá kurzíva**“.

V Michalovciach : február 2011.

**Všeobecne záväzné nariadenie Mestského zastupiteľstva
v Michalovciach
číslo 124/2010 o letných terasách na území mesta Michalovce**

Mestské zastupiteľstvo mesta Michalovce podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona 315/1996 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, schvaľuje uznesením MsZ **419** zo dňa **23. 02. 2010** toto Všeobecne záväzné nariadenie MsZ Michalovce o letných terasách na území mesta Michalovce

**Článok 1.
Úvodné ustanovenia**

Účelom tohto VZN je stanovenie podmienok pre povoľovanie, výstavbu a užívanie letných terás (ďalej len *skratka* „LT“) na území mesta Michalovce. Na účely tohto VZN sa podmienky VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Michalovce vzťahujú primerane.

**Článok 2.
Určenie lokalít**

Pre účely tohto VZN na území mesta sa určujú tieto lokality pre umiestnenie LT :

Lokalita I. – pešia zóna

Do tejto lokality patria nasledovné ulice, námestia alebo ich časti :

- Námestie osloboditeľov,
- Námestie slobody,
- Ul. Gorkého,
- časť Ul. Štefánikova,
- Ul. Pasáž,
- časť Ul. Sama Chalúpku,
- časť Ul. špitálska,
- časť Ul. duklianska,

vymedzené dopravnými značkami vymedzujúcimi pešiu zónu, ktorá je bližšie zadefinovaná vo VZN o pešej zóne.

Lokalita II. – ostatné časti mesta

Do tejto lokality patria všetky ostatné ulice a námestia v Michalovciach.

**Článok 3.
Druhy letných terás**

Pre účely tohto VZN sa rozlišujú LT na :

- 3.1 Terasy pevne spojené so zemou, (zakotvené do podlažia) ďalej len "pevné", ktoré sú postavené na základe povolenia drobnej stavby do 25 m², konštrukčne sú pevne spojené s podlažím a užívané na základe nájomnej zmluvy za pozemok (procesne je prenájom schvaľovaný v komisii na prenájom nebytových priestorov a pozemkov a vzťahujú sa na neho predpisy vyplývajúce z VZN o určení sadzieb a stanovení podmienok za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mesta Michalovce).

Žiadosť žiadateľ podáva na vecne príslušnom odbore, ktorým je odbor hospodárenia s majetkom MsÚ. Osadenie tohto druhu LT je celoročné.

3.2. Rozoberateľné letné terasy, (bez ukotvenia), ďalej len „rozoberateľné“, ktoré sú postavené na základe povolenia pre užívanie LT. Osadenie tohto druhu LT je počas jednej sezóny, po uplynutí ktorej musia byť zdemontované. Žiadosť sa podáva na odbore výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ.

3.3. Mobilné letné terasy pre účely tohto VZN sú : vyložené stoličky, stoly, slnečník pred vlastnou prevádzkou žiadateľa, kde mobilná podlaha nie je podmienkou. Tieto terasy sú povoľované na základe povolenia odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja určeného pre tento účel. Žiadosť je podávaná na odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ. Platba za užívanie verejného priestranstva na tento účel je daňou určenou podľa VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Michalovce č. 8, odst. 8.7.2.

Článok 4. **Časové vymedzenie sezóny.**

- 4.1. Pre účely tohto VZN sa sezónou rozumie časové obdobie od 1. apríla do 31. októbra kalendárneho roka.
- 4.2. Prevádzka LT sa povoľuje do 22,00 hod. vrátane hudobnej produkcie a bez hudobnej produkcie do 24,00 hod.

Článok 5. **Letné terasy v lokalite I.**

5.1. Terasy pevne spojené so zemou :

Tieto LT je dovoľené osadzovať iba mimo dláždenej časti tejto lokality. Spôsob povoľovania je stanovený v čl. 3 odst. 3.1.

5.2. Rozoberateľné letné terasy :

5.2.1. Povolenie na stavbu LT

Žiadosť na stavbu LT podáva žiadateľ podľa čl 3. odst. 3.2 na odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ **minimálne 30 dní pred plánovaným umiestnením LT. do 28. februára kalendárneho roka, minimálne však 15 dní pred jej plánovaným umiestnením. Ak bola žiadosť podaná po 28. februári, žiadateľ musí rešpektovať pôvodne umiestnenie dovtedy schválených zariadení LT** Podaná žiadosť musí obsahovať najmä :

- presné vymedzenie lokality jej umiestnenia, zakreslené do situácie osadenia v lokalite,
- jednoduchý výkres konštrukcie LT s pohľadmi, alebo fotodokumentácia,
- v žiadosti musí byť ďalej uvedený počet sedení na LT a doba, za ktorú bude užívaná LT v rámci jednej sezóny,
- doložiť rozhodnutie RÚVZ Michalovce.

Odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja spolu so svojim stanoviskom k danej LT postúpi žiadosť do "Komisie dopravy a miestneho rozvoja", ktorá žiadosť posúdi.

Povolenie na užívanie verejného priestranstva a platobný výmer na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na zriadenie LT, na základe návrhu odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ, podpisuje primátor mesta

a platí len na obdobie jednej sezóny v súlade s čl. 4 tohto VZN.

5.2.2. Výška poplatku za užívanie LT.

Za užívanie rozoberateľných letných terás v centrálnej pešej zóne sa stanovuje daň za užívanie verejného priestranstva sadzba ktorej je stanovená podľa článku 8, odst.8.7.2.VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Michalovce . Platba dane za obdobie jednej sezóny je jednorazová a platí sa vopred (rozumie sa aj každý začatý mesiac prevádzky LT).Povolenie na užívanie terasy bude doručené žiadateľovi až po zaplatení dane za užívanie verejného priestranstva.

5.2.3. Finančná zábezpeka na vyčistenie dlažby a odstránenie škôd.

Žiadateľ zaplatí finančnú zábezpeku vo výške 166,00 € na vyčistenie povrchu dlažby a odstránenie škôd po zdemontovanej LT.

V prípade, že vyčistenie prevedie sám, finančná zábezpeka mu bude v plnej výške vrátená, a to po predložení protokolu o odovzdaní a prevzatí verejného priestranstva vlastníkom a správcom TaZS, ktorý stav po demontáži LT odborne zhodnotia a podľa potreby navrhnú opatrenia .

5.2.4. Podmienky osadenia.

5.2.4.1. LT bude umiestnená medzi odvodňovacím žľabom a stredovou zeleňou, resp. podľa pokynov povoľujúceho orgánu a správcu pešej zóny t.j. TaZS mesta Michalovce.

5.2.4.2. Medzi priečelím budovy a LT musí byť na Námestí osloboditeľov zachovaný peší chodník priechodný v oboch smeroch v minimálnej prechodovej šírke 2. m.

5.2.4.3. LT musí spĺňať hygienické a bezpečnostné predpisy, ako aj hľadisko estetické.

5.2.4.4. LT musí mať podlahu, t.j. vyvýšené pódium, ktoré vylúči **sedenie umiestnenie stoličiek a lavičiek** priamo na dlažbe.

5.2.4.5. Dlažba pod vyvýšeným pódium, podlahou musí byť chránená tak, aby nedošlo k jej mechanickému znehodnoteniu. (kovové časti konštrukcie musia byť podložené drevom, alebo tvrdou gumovou podložkou).

5.2.4.6. Plocha LT musí byť zabezpečená ochranným (čo sa týka materiálu nekorodujúcim) zábradlím, ukotveným v konštrukcii LT tak, aby sa vylúčila možnosť poškodenia dlažby.

5.2.4.7. Pri samotnom osadzovaní LT je budúci užívateľ povinný prizvať zástupcu TaZS Mesta Michalovce, ako správcu pešej zóny, za účelom usmernenia plošného osadenia LT ale aj pre zabezpečenie prejazdu obslužných a zásahových vozidiel po betónovej dlažbe (min. 3,5 m medzi letnou terasou a stredovou zeleňou).

5.2.4.8. Počas prevádzkovania LT musí byť toto verejné priestranstvo udržiavané v čistote a v poriadku.

5.2.4.9. Pri realizácii LT a s tým súvisiacim technickým vybavením nesmie dôjsť k žiadnym zásahom do dlažby, ďalej do prvkov drobnej architektúry a odvodňovacích žľabov.

5.2.4.10. V prípade, že realizáciou a prevádzkovaním LT dôjde k poškodeniu niektorého z prvkov pešej zóny, užívateľ zabezpečí na svoje vlastné náklady opravu prostredníctvom správcu (TaZS). Akýkoľvek neodborný zásah do prvkov pešej zóny zo strany užívateľov LT je neprípustný a bude posudzovaný ako poškodzovanie cudzej veci podľa zákona o priestupkoch .

5.2.5. Ukončenie užívania.

5.2.5.1. Po ukončení sezóny v danom kalendárnom roku musí byť LT zdemontovaná.

5.2.5.2. Minimálne tri dni pred plánovaným ukončením užívania verejného priestranstva vyzve užívateľ vlastníka na protokolárne prevzatie verejného priestranstva po odstránení LT.

5.2.5.3. Vlastník v protokole písomne potvrdí stav prevzatého verejného priestranstva, čiže priestoru po zdemontovanej LT. V prípade negatívneho stanoviska v protokole, predloží správca návrh na odstránenie zistených nedostatkov, ktoré spôsobil užívateľ. (poškodenie, resp. znečistenie dlažby, odvodňovacieho systému, stĺpov verejného osvetlenia, zelene a pod).

5.2.6. Osobitné podmienky

5.2.6.1. Mestský úrad Michalovce si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť, resp. prevádzku letnej terasy obmedziť, ak si to vyžiada spoločenský alebo verejný záujem, pričom prepočítaná alikvotná časť dane bude takto dotknutému užívateľovi LT vrátená.

5.2.6.2. Mestský úrad má právo zakázať užívanie LT v prípade ak dôjde k vážnemu porušeniu stanovených podmienok, alebo ak pri prevádzkovaní LT bude preukázateľné porušovanie spoločenských noriem alebo zákonov, a to bez nároku na vrátenie zaplateného poplatku.

5.3. Mobilné letné terasy :

Mobilné LT v lokalite I. je možné zriadiť iba mimo dláždenej časti, čo vylučuje osadenie LT na Námestí osloboditeľov a na Ul. Gorkého, a to z toho dôvodu, že pri ich prevádzke a osadzovaní sa nezriaďuje vyvýšené pódium .

V ostatných častiach tejto lokality je zriadenie mobilných letných terás povolené, pri dodržaní ustanovení čl. 5, odst. 5.2. tohto VZN.

Daň za užívanie verejného priestranstva za účelom zriadenia mobilnej letnej terasy upravuje VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Michalovce.

Článok 6.

Letné terasy v lokalite II – ostatné časti mesta

Mimo centra mesta môžu byť umiestnené :

6.1. Terasy pevne spojené so zemou.

Podmienky pre ich výstavbu, sú presne stanovené vydaným povolením drobnej stavby, v ktorom sú upravené pravidlá pre povoľovanie drobných stavieb do 25 m², kde súčasťou je aj projektová dokumentácia. Pre tento účel je nevyhnutnou podmienkou uzavretá nájomná zmluva na prenájom pozemku, na ktorom má byť terasa postavená. Nájomné za prenájom plochy sa stanovuje v súlade s VZN o určení sadzieb a stanovení podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a hnuťelného majetku vo vlastníctve Mesta Michalovce

6.2. Rozoberateľné sezónne LT.

Podmienky pre ich schválenie platia tak, ako sú uvedené v čl. 3.odst. 3.2. toho VZN .

6.3. Mobilné LT

- 6.3.1. Za mobilné letné terasy sa považujú stoličky, stoly a slnečník, (podlaha t. j. vyvýšené pódium nie je podmienkou) vyložené každý deň počas sezóny pred prevádzkou, ktorá občerstvenie poskytuje na verejnom priestranstve na základe povolenia Mestského úradu – odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja.
- 6.3.2. Budúci užívateľ takejto LT musí požiadať odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja o užívanie verejného priestranstva pred vlastnou prevádzkou podľa čl. 3. odst. 3.3.
- 6.3.3 Podmienky pre užívanie mobilných LT :
 - 6.3.3.1. Terasa môže byť vytvorená priamo na povrchu chodníka resp. na časti miestnej komunikácie za predpokladu, že jednotlivé prvky terasy budú z materiálov, ktoré nepoškodia povrch zabratého verejného priestranstva.
 - 6.3.3.2. Užívateľ tejto terasy je povinný zabratý priestor udržiavať v čistote.
Doba prevádzky.
Prevádzkovanie mobilných LT v lokalite II. je dané prevádzkovou dobou zariadenia, ktoré ju zriadilo.

Článok 7.

Spoločné ustanovenia

- 7.1. Užívateľ LT je povinný mať povolenie na užívanie LT resp. povolenie na drobnú stavbu pred realizáciou letnej terasy podľa podmienok čl. 3. tohto VZN.
- 7.2. Pri podávaní žiadostí o zriadenie LT je žiadateľ povinný doložiť rozhodnutie RÚVZ v Michalovciach k jej uvedeniu do prevádzky.
- 7.3. Užívateľ LT je povinný uhradiť nájomne, resp. daň za užívanie verejného priestranstva pred vydaním povolenia na užívanie LT.
- 7.4. Prevádzkovateľ LT musí udržiavať počas prevádzky čistotu, poriadok na letnej terase a v blízkom okolí. (cca 5 m v okolí LT)
- 7.5. Letná terasa musí byť umiestnená tak, aby neobmedzovala okolitú premávku a pohyb chodcov.
- 7.6. ***Žiadateľ môže mať len jednu terasu, v prípade ďalšej, (pevnej, rozoberateľnej alebo mobilnej) len za podmienok, ak osadením ďalšej terasy nedôjde k obmedzeniu prevádzky iného podnikateľa. (Žiadateľ o LT predloží pri podávaní svojej žiadosti písomný súhlas inej právnickej alebo fyzickej osoby, ktorú by svojou činnosťou mohol obmedziť.).***

Článok 8.

Sankcie a pokuty.

- 8.1. Ak užívateľ postaví LT bez povolenia bude mu vyrubená pokuta vo výške 663,87 € v lokalite I. a 331,93 € v lokalite II.
- 8.2. Ak užívateľ neudržiava poriadok a čistotu prostredia LT v okolí cca 5 metrov od terasy a používa reprodukovánú hudbu po 22,00 hod. bude mu vyrubená pokuta vo výške 165,96 €.
- 8.3. Pri opätovnom **porušení** bodov 8.1. a 8.2. tohto článku je pokuta rovnaká.
- 8.4. Zaplatená pokuta nemá vplyv na daň za užívanie verejného priestranstva pre účely letnej terasy, ani na splnenie podmienok uvedených v čl. 5.

Článok 9.

Kontrola

Kontrolu nad dodržiavaním tohto všeobecne záväzného nariadenia vykonávajú :

- 9.1. Mestská polícia Michalovce
- 9.2. poverení pracovníci Mestského úradu
- 9.3. hlavný kontrolór,
- 9.4. správca pešej zóny,
- 9.5. kontrolu môžu vykonávať aj orgány policajného zboru SR v rámci svojich kompetencií.

Článok 10.

Prechodné a záverečné ustanovenie.

Schválením a nadobudnutím účinnosti nového VZN, stráca platnosť VZN č 98/2007 o letných terasách.

Článok 11.

Záverečné ustanovenia

Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť jeho schválením v MsZ Michalovce a účinnosť 15 dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli MsÚ Michalovce.

Viliam **Z a h o r č á k**
primátor mesta

Michalovce : február 2011

S t a n o v i s k o
komisie dopravy a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva Michalovce k zmenám
a doplnkom Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 123/2010 o letných terasách na
území mesta Michalovce

Komisia dopravy a miestneho rozvoja Mestského zastupiteľstva Michalovce na svojom zasadnutí dňa 15. 02. 2011 prerokovala návrh zmien a doplnkov Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 124/2010 o letných terasách na území mesta Michalovce bez pripomienok.

Na základe uvedeného

odporúča Mestskému zastupiteľstvu

schváliť predložené zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia MsZ č. 124/2010 o letných terasách na území mesta Michalovce.

Ing. Pavol **D l u g o š**
predseda komisie

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

N á v r h n a u z n e s e n i e

zo dňa :

číslo :

K bodu : **Návrh zmien a doplnkov k Všeobecne záväznému
nariadeniu Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
č. 124/2010 o letných terasách na území mesta Michalovce.**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

s c h v a ľ u j e

- zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mestského zastupiteľstva Michalovciach č. 124/2010 o letných terasách na území mesta Michalovce, tak ako boli predložené.